



Estados Financieros Separados

***UNIVERSIDAD DE ATACAMA
Diciembre 31, 2020 y 2019***

Santiago, Chile



Estados Financieros Separados

***UNIVERSIDAD DE ATACAMA
Diciembre 31, 2020 y 2019***

Santiago, Chile

Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DE ATACAMA Diciembre 31, 2020 y 2019

Índice

Contenidos	Páginas
Informe de los auditores independientes	1
Estados financieros:	
Estados de Situación Financiera Separados	4
Estados de Resultados Integrales Separados por Naturaleza	6
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Separados	8
Estados de Flujos de Efectivo Separados, método directo	9
Notas a los estados financieros:	
Nota 1 - Información general	10
Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables significativas	10
Nota 3 - Uso de estimaciones y juicios contables	18
Nota 4 - Nuevos pronunciamientos contables	19
Nota 5 - Gestión del riesgo financiero	21
Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo	22
Nota 7 - Otros activos financieros, corrientes	22
Nota 8 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	22
Nota 9 - Activos por impuestos corrientes	23
Nota 10 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas, no corrientes	23
Nota 11 - Inversiones en afiliadas	24
Nota 12 - Activos intangibles distintos de la plusvalía	25
Nota 13 - Propiedades, planta y equipo	26
Nota 14 - Arrendamientos	28
Nota 15 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	28
Nota 16 - Otros pasivos no financieros, corrientes	28
Nota 17 - Patrimonio neto	29
Nota 18 - Gastos de administración	30
Nota 19 - Distribución del personal	30
Nota 20 - Contingencias y compromisos	31
Nota 21 - Sanciones	32
Nota 22 - Medioambiente y Covid 19	32
Nota 23 - Aprobación de los estados financieros separados	33
Nota 24 - Hechos posteriores	33
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)	

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Señor Rector y Honorable Junta Directiva
Universidad de Atacama**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de la Universidad de Atacama, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados separados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros separados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros separados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros separados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros separados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados.



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad de Atacama al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Los estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separada de Universidad de Atacama, a base de los criterios contables descritos en Nota 2, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, con los estados financieros de Centro de Formación Técnica UDA S.A., entidad que controla de manera directa. En consecuencia, para su adecuada interpretación, los presentes estados financieros separados deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de Atacama y afiliada al 31 de diciembre de 2020.



José Navarrete L.
Socio

Santiago, 30 de abril de 2021



Estados Financieros Separados

UNIVERSIDAD DE ATACAMA

Diciembre 31, 2020 y 2019

Universidad de Atacama
Estados de Situación Financiera Separados
Al 31 de diciembre del 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Activos	Nota	2020 M\$	2019 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	10.171.658	11.204.301
Otros activos financieros, corrientes	7	11.120.349	8.701.772
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	6.257.224	5.700.810
Activos por impuestos corrientes	9	68.830	71.199
Total Activos Corrientes		27.618.061	25.678.082
Activos No Corrientes			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	13.005	13.005
Inversiones en afiliadas	11	220.636	153.325
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	1.262.756	1.330.260
Propiedades, planta y equipo	13	40.929.271	40.871.153
Activos por derecho de uso	14	886.645	-
Total Activos No Corrientes		43.312.313	42.367.743
Total Activos		70.930.374	68.045.825

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de los estados financieros separados

Universidad de Atacama
Estados de Situación Financiera Separados
Al 31 de diciembre del 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Pasivos y Patrimonio	Notas	2020 M\$	2019 M\$
Pasivos Corrientes			
Pasivos por arrendamientos, corrientes	14	174.422	-
Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar, corrientes	15	912.232	1.233.272
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	14.425.175	11.074.389
Total Pasivos Corrientes		15.511.829	12.307.661
Pasivos No Corrientes			
Pasivos por arrendamientos, no corrientes		712.223	-
Total Pasivos No Corrientes		712.223	-
Total Pasivos		16.224.052	12.307.661
Patrimonio			
Capital emitido	17	927.691	927.691
Otras reservas	17	20.292.884	20.292.884
Resultados acumulados	17	33.485.747	34.517.589
Total Patrimonio		54.706.322	55.738.164
Total Pasivos y Patrimonio		70.930.374	68.045.825

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de los estados financieros separados

Universidad de Atacama
Estados de Resultados Integrales Separados por Naturaleza
Por los períodos terminados al 31 de diciembre del 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Estados de Resultados Integrales Separados	Notas	2020 M\$	2019 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos por aranceles		15.476.179	16.167.364
Ingresos por matrículas		912.903	996.476
Aportes fiscales		1.893.499	1.905.721
Capacitación y asesorías		676.534	318.889
Otros ingresos percibidos		2.322.143	3.048.398
Total ingresos operacionales		21.281.258	22.436.848
Becas		(227.767)	(141.492)
Remuneraciones y gastos del personal		(18.598.153)	(18.572.678)
Honorarios profesionales		(409.460)	(740.287)
Depreciaciones y amortización		(1.311.362)	(1.402.769)
Deudas incobrables		(89.265)	(217.550)
Gastos de administración	18	(1.824.666)	(2.703.990)
Total gastos operacionales		(22.460.673)	(23.778.766)
Resultado operacional		(1.179.416)	(1.341.918)
Ingresos financieros		87.163	229.171
Otros ingresos		11.435	398.332
Participación en los resultados de afiliadas	11	12.979	(115.540)
Costos financieros		(2.335)	(41.040)
Resultados por unidades de reajuste		-	(66)
Pérdida antes de impuestos		(1.070.173)	(871.061)
Resultado por impuesto a las ganancias		-	-
Pérdida del período		(1.070.173)	(871.061)

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de los estados financieros separados

Universidad de Atacama
Estados de Resultados Integrales Separados
Por los períodos terminados al 31 de diciembre del 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Estados de Resultados Integrales Separados	Notas	2020 M\$	2019 M\$
Pérdida del período		(1.070.173)	(871.061)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos a las ganancias:			
Resultado de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-
Resultado por ajustes en coberturas de flujo de efectivo		-	-
Resultado por revaluación de activos		-	-
Resultado por mediciones de nuevos planes de beneficios		-	-
Participación en otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados usando el método de la participación		-	-
Diferencia de cambio por conversión de inversiones extranjeras		-	-
Total otro resultado integral, antes de impuestos a las ganancias		(1.070.173)	(871.061)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral		-	-
Total otro resultado integral		-	-
Total resultado integral		(1.070.173)	(871.061)

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de los estados financieros separados

Universidad de Atacama
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Separados
Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Año 2020	Capital aportado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Total patrimonio M\$
Saldos al 1 de enero de 2020	927.691	20.292.884	34.517.589	55.738.164
Cambios en el patrimonio:				
Otros ajustes	-	-	38.331	38.331
Pérdida del período	-	-	(1.070.173)	(1.070.173)
Total cambios en el patrimonio	-	-	(1.031.842)	(1.031.842)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	927.691	20.292.884	33.485.747	54.706.322

Año 2019	Capital aportado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Total patrimonio M\$
Saldos al 1 de enero de 2019	927.691	20.292.884	35.388.650	56.609.225
Cambios en el patrimonio:				
Pérdida del período	-	-	(871.061)	(871.061)
Total cambios en el patrimonio	-	-	(871.061)	(871.061)
Saldos al 31 de diciembre de 2019	927.691	20.292.884	34.517.589	55.738.164

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de los estados financieros separados

Universidad de Atacama
Estados de Flujos de Efectivo Separados, método directo
Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Estados de Flujos de Efectivo Separados	2020 M\$	2019 M\$
Flujos originados por actividades de operación:		
Importes cobrados de alumnos y otros	18.711.225	22.756.975
Otros ingresos percibidos	2.025.054	5.829.467
Intereses ganados	87.163	229.171
Pagos a proveedores y al personal	(21.380.976)	(22.919.665)
Otros ingresos (pagos)	842.867	(4.229.036)
Flujos de efectivo originados en actividades de operación	285.333	1.666.912
Flujos originados por actividades de inversión		
Incorporación de propiedades, planta y equipo	(1.249.665)	(2.279.604)
Incorporación de intangibles	(52.311)	(57.870)
Inversión en entidades controladas	(16.000)	-
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(1.317.976)	(2.337.474)
Flujos originados por actividades de financiamiento		
Pago de otros pasivos financieros	-	(50.430)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiamiento	-	(50.430)
Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo	(1.032.643)	(720.992)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	11.204.301	11.925.293
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	10.171.658	11.204.301

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de los estados financieros separados

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Nota 1 - Información general

La Universidad de Atacama (en adelante “la Universidad”) es una Corporación de Derecho Público Autónoma, dedicada a la enseñanza y el cultivo superior de las artes, letras y ciencias. Sucesora del Instituto Profesional de Atacama, creada por medio del D.F.L. N° 37 de fecha 3 de octubre de 1981.

Su misión es realizar un aporte relevante al desarrollo de la Región de Atacama y del país, mediante la formación de profesionales altamente competentes y responsables socialmente; y la realización de labores de investigación, consultoría y capacitación, en estrecha colaboración con la comunidad, empresas e instituciones de la región, a fin de generar nuevas iniciativas que aporten a su desarrollo.

Para ello asume como foco principal de su quehacer el proceso de aprendizaje de sus estudiantes, con el propósito de promover su desarrollo integral y el cultivo de las competencias que les permitan su plena inserción en el mundo del trabajo.

En el ámbito cultural, la Universidad tiene el compromiso de contribuir de manera relevante al incremento de la calidad de vida de la comunidad regional, haciéndola partícipe de las actividades recreativas, deportivas, científicas y culturales que desarrolla.

La actividad principal es prestar servicios de educación superior en las zonas en donde se ubica la Universidad. Actualmente estos servicios se prestan en la Casa Central Copiapó y Sede Vallenar.

El Gobierno Corporativo de la Universidad está encabezado por el Rector don Celso Arias Mora el Vicerrector Académico, don Forlín Aguilera Olivares; la Vicerrectora de Asuntos Económicos y Gestión Institucional, señora Alicia Campos Cisternas; y el Vicerrector de Investigación y Postgrado, don Hugo Salinas Pérez. Su identificación tributaria es el Rut 71.236.700-8 y sus oficinas se encuentran ubicadas en Avenida Copayapu N°485 de Ciudad de Copiapó, Región de Atacama.

Nota 2 - Políticas contables significativas

2.1 General

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, específicamente con NIIF 10 que permite la confección de estados financieros separados para presentar la situación financiera individual de la matriz antes de proceder a consolidar línea a línea con los estados financieros de su afiliada Centro de Formación Técnica UDA, respecto de la cual posee control. Este tratamiento no modifica el resultado neto del período ni el patrimonio. Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Universidad y en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

2.2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidos por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (en adelante "IASB") vigentes al 31 de diciembre de 2020.

Los presentes estados financieros separados reflejan la situación financiera de la Universidad al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

2.3 Responsabilidad de la información

La información contenida en los presentes estados financieros separados es responsabilidad de la Administración de la Universidad, quien manifiesta expresamente que se ha efectuado una aplicación explícita y sin reservas de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera.

2.4 Período contable

Los presentes estados financieros separados cubren los períodos terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019 y su detalle es el siguiente:

- Estados de situación financiera separados
- Estados de resultados integrales separados por naturaleza
- Estados de cambios en el patrimonio neto separados
- Estados de flujos de efectivo separados, método directo
- Notas a los estados financieros separados

2.5 Moneda funcional y de presentación

El ambiente económico en el que opera la Universidad es el mercado nacional, sus flujos de efectivo son generados y liquidados en pesos chilenos; adicionalmente, los ingresos, costos y gastos también están denominados en esa moneda. Consecuentemente la Administración considera que la moneda funcional y de presentación es el peso chileno, las transacciones en otras divisas se consideran transacciones en moneda extranjera.

Tal como señala NIC 21, los estados financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las empresas del grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

2.6 Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera y en unidades de fomento (UF) se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales por naturaleza.

Los tipos de cambio vigentes son los siguientes:

	2020	2019
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	29.070,33	28.309,94
Unidad Tributaria Mensual (UTM)	51.029,00	49.623,00
Dólar estadounidense (US\$)	710,95	748,74

2.7 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

Los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

2.8 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación, los sobregiros bancarios de existir, se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

2.9 Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro del gasto de administración. Cuando una cuenta a cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

La recuperación posterior de montos dados de baja con anterioridad se reconoce como partidas al haber de los gastos de administración.

Conforme a NIIF 9, la Universidad realizó un estudio de la política de deudores incobrables en especial lo asociado a aranceles de matrícula considerando que la probabilidad de incumplimiento y factores de no pago ha ido disminuyendo debido a las distintas fuentes de financiamiento que el Ministerio de Educación ha establecido para los estudiantes de Educación Superior. El algoritmo de cálculo del deterioro de las cuentas por cobrar considera los siguientes parámetros:

Grupo de deudores	Porcentaje %
• Alumnos vigentes al cierre de los estados financieros	5,0
• Deudas del ejercicio distintas a los aranceles.	20,0
• Documentos protestados vigentes (tales como cheques y pagarés)	50,0
• Deudas de años anteriores de los alumnos vigentes	80,0
• Facturas pendientes de años anteriores que no poseen análisis	100,0

2.10 Activos (pasivos) por impuestos corrientes

La Administración registra los pagos provisionales mensuales (PPM) como una disminución de la obligación correspondiente al impuesto a la renta. En caso que el impuesto a pagar sea menor se registra un activo por impuestos corrientes y en caso que sea mayor se reconocerá una obligación o pasivo por impuestos corrientes.

2.11 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles, aquellos activos no monetarios, sin sustancia física, susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provienen de un derecho legal o contractual. Tan solo se reconocen aquellos activos, cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los que se espera obtener beneficios económicos futuros.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

i) Derechos de agua

Los derechos de agua se presentan a su valor razonable determinado inicialmente mediante una tasación especializada efectuada en el mes de diciembre de 2018 por el profesional de la Universidad de Concepción, don Mauricio Palma Passing. La Universidad estableció que cada cuatro años se procederá a revaluación por considerarlos como intangibles de vida útil indefinida.

ii) Programas Informáticos

Los gastos de implementación e instalación de programas informáticos se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico, menos su amortización y cualquier pérdida por deterioro acumulada si hubiera. Estos costos se amortizan linealmente durante sus vidas útiles estimadas y se registran en el estado de resultados integrales. La vida útil asignada por la Universidad a los programas informáticos o software es de cinco años.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

La vida útil es determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los valores residuales y el método de amortización son revisadas al final de cada período.. Cualquier cambio en la estimación será registrada sobre una base prospectiva.

2.12 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo mantenidos para el uso en la generación de los servicios de educación o para propósitos administrativos, son presentados al costo histórico, neto de su correspondiente depreciación acumulada y pérdidas de deterioro en el caso que corresponda, incluyendo los gastos directamente atribuibles a la adquisición del bien.

En consideración a la exención permitida por NIIF 1, párrafo 13 b) respecto al valor razonable o revalorización como costo atribuido, la Universidad evaluará, cada 10 años o cuando exista evidencia que así lo amerite, realizar tasación de los bienes, terrenos y construcciones.

Las obras en construcción, se deprecian a partir del quinto año de iniciado la remodelación o ampliación.

Los inmuebles actualizan su valor razonable de forma gradual con la finalidad de presentar el valor de los inmuebles en lapsos de tiempo de aproximadamente dos años. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados, como costo del período en que se incurren.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

Las pérdidas y ganancias por la venta de bienes del activo inmovilizado, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

De acuerdo al resultado de las pruebas de deterioro efectuadas, la Administración considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos. La vida útil asignada para cada grupo de propiedades, planta y equipo para el cálculo de la depreciación, es la siguiente:

Clases de propiedades, planta y equipo	Vida útil o tasa máxima	Vida útil o tasa mínima
Edificios y construcciones	50 años	10 años
Maquinarias y equipos en general	15 años	3 años
Equipamiento de tecnologías de la información	6 años	3 años
Instalaciones fijas y accesorios	25 años	7 años
Vehículos de motor	10 años	3 años

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificable se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

2.13 Arrendamientos operativos

Conforme a las disposiciones de la NIIF 16, sobre “Arrendamientos” la Institución reconoce el activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento del contrato de arriendo suscrito con la inmobiliaria Go-Capital SpA. El reconocimiento inicial está dado por el valor del arriendo mensual equivalente en UF por el tiempo restante del arriendo al 31 de diciembre de 2020.

2.14 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

2.15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable. Aquellas obligaciones cuyo plazo de vencimiento excede de doce meses se valoran al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

2.16 Otros pasivos no financieros corrientes

Se presentan en este rubro los saldos pendientes por ocupar por concepto de proyectos pendientes de ejecución, montos no aplicados a deudas de alumnos de becas y pagos en exceso.

2.17 Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificable se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

2.18 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

La Universidad registra como cuentas por pagar a entidades relacionadas las obligaciones provenientes de transacciones corrientes tales como facturas por pagar, dividendos pendientes de pago y otras con vencimiento corriente.

Las transacciones con partes relacionadas son revelados en las notas a los estados financieros, conforme a lo instruido en las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) N°24, se ha informado separadamente las transacciones de la Compañía y su personal clave y otras partes relacionadas.

2.19 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden implicar perjuicios patrimoniales, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera consolidado por el valor actual del monto más probable que se estima habrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican considerando la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros. Las consecuencias de cada suceso son reevaluadas en cada cierre contable posterior.

2.20 Provisiones por beneficios a los empleados

i) Obligación por vacaciones

De acuerdo a las disposiciones del Estatuto Administrativo, por el cual se rige la Universidad, no se contempla la obligación de realizar provisión de vacaciones de sus trabajadores.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

ii) Indemnizaciones por años de servicios

Conforme a su marco jurídico, a la Universidad no le corresponde pactar con su personal pagos por concepto de indemnizaciones por años de servicios, por lo cual no ha reconocido provisión alguna por dicho concepto.

2.21 Capital emitido

La Universidad considera como capital emitido el capital efectivamente enterado.

2.22 Fondo solidario de crédito universitario

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), que expresamente señala “los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N°18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva”.

2.23 Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

La Universidad está exenta del Impuesto de Primera Categoría por las actividades educacionales o docentes desarrolladas, incluidas las labores de extensión, tales como espectáculos teatrales, de danza, coros, orquestas, ediciones de libros, revistas, etc.

2.24 Reconocimiento de ingresos

A contar del 1 de enero de 2018, la Universidad aplica NIIF 15 referida al reconocimiento de los ingresos provenientes de contratos con clientes o usuarios, no identificándose efectos significativos que afecten los estados financieros o su desempeño financiero. Esta norma implica revelaciones más detalladas que las normas anteriores con el fin de proporcionar información más completa sobre los ingresos provenientes de contratos con clientes.

Los ingresos ordinarios se miden conforme al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. La Administración analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15: (i) identificación del contrato, (ii) identificación de las obligaciones de desempeño, (iii) determinación del precio de la transacción, (iv) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño, y (v) reconocimiento del ingreso.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Los ingresos provenientes de prestaciones académicas son reconocidos al valor razonable de contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones, etc. La Universidad también reconoce ingresos provenientes de la administración y ejecución de proyectos relacionados con actividades académicas, de investigación o similares.

2.25 Medioambiente

En relación con las actuaciones empresariales con incidencia en el medio ambiente, la Universidad ha efectuado inversiones en propiedades, plantas y equipos, que son necesarios para dar cumplimiento a medidas medio ambientales y de igual forma incurre en desembolsos en cada ejercicio que son cargados en el resultado del período.

2.26 Estados de flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo, la Universidad utiliza el método directo y clasifica los flujos originados o utilizados en actividades operacionales, de inversión o financiamiento.

Nota 3 - Uso de estimaciones y juicios contables

En la preparación de los estados financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son los siguientes:

- Vida útil bienes propiedades, planta y equipo
- Parámetros considerados para valorizar derechos de agua
- Porcentajes estimados para medir el deterioro de las cuentas por cobrar
- Estimaciones de pérdidas por deterioro de activos
- Valoración de instrumentos financieros
- Contingencias y compromisos
- Pasivos contingentes

Para estimar eventuales pérdidas por deterioro de activos, a la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analizan el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se debe realizar una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación de las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Nota 4 - Nuevos pronunciamientos contables

- a) Normas, Interpretaciones y Enmiendas de uso obligatorio para estados financieros correspondientes a períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2020:

Enmiendas	Materia
Marco conceptual	Emitido por el IASB en marzo de 2018, el nuevo Marco Conceptual "Revisado" provee nuevos conceptos y definiciones y actualiza criterios de reconocimiento para ciertos activos y pasivos.
Enmienda a NIIF 3 "Combinaciones de Negocios"	El IASB provee una nueva definición de "Negocio" para ayudar a determinar si una transacción debe contabilizarse como una combinación de negocios o como la adquisición de activos.
Enmiendas a NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones y Errores"	Estandariza la definición de "material" en todas las normas y para aclarar la definición, la cual establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.
Enmiendas a NIIF 9 "Instrumentos Financieros" y NIIF 7 "Instrumentos Financieros, Información a Revelar"	Modifica parámetros sobre tasas de interés para las materias de la referencia. Estas enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, antes del reemplazo por tasas alternativas cercanas a tasas de interés libres de riesgo.

La Administración de la Universidad informa que la adopción de las nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas por el IASB, no generaron impactos significativos en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2020.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

- b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas con aplicación obligatoria para períodos que comienzan en o a partir del 1 de enero de 2021, para las cuales la Universidad no ha efectuado adopción anticipada:

Normas	Descripción
NIIF 17 "Contratos de seguros"	Emitida en mayo de 2017 por el IASB, la NIIF 17 "Contratos de Seguros" es un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 "Contratos de Seguros", emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de Entidad que los emiten. La NIIF 17 es exigible para periodos que empiezan en o después del 1 de enero de 2023, con cifras comparativas, se permite la aplicación anticipada, siempre que la Entidad también aplique NIIF 9 y NIIF 15.

Enmiendas	Descripción
Enmienda NIC 1 "Presentación de Estados Financieros"	Agrega nuevos criterios respecto a la clasificación de pasivos como "Corrientes" o "No Corrientes".
Enmienda a NIIF 3 "Combinaciones de Negocios"	Incorpora nuevos conceptos o definiciones relacionadas con las combinaciones de negocios.
Enmienda a NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipo"	Propone nuevos criterios de contabilización para los ingresos generados en la venta de artículos mientras la compañía prepara los bienes de Propiedades, Planta y Equipo para su uso previsto.
Enmienda a NIC 37 "Provisiones, Activos y Pasivos Contingentes"	Modifica algunos criterios de medición respecto a los costos incrementales y otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de un contrato.
Enmiendas a NIIF 16	Promueve criterios de contabilización y presentación de concesiones otorgadas a los arrendatarios producto de la presencia de COVID-19. Esta solución práctica solo aplica a reducciones de alquiler que ocurren como consecuencia directa de la pandemia.
Mejoras anuales a las NIIF, Ciclo 2018-2020 (NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 16).	Mejoras generales a los criterios establecidos en las normas citadas.

La Administración de la Universidad realizará la evaluación del impacto de las nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas por el IASB, una vez que estas entren en vigencia y su aplicación sea obligatoria.

Nota 5 - Gestión del riesgo financiero

Riesgo operacional

El riesgo operacional más importante está relacionado con la actividad educacional de pregrado, en el cual se pueden originar pérdidas económicas por procesos internos que puedan resultar insatisfactorios, eventuales errores del personal académico y directivo y por fallas tecnológicas que pudieran ocasionar eventos no esperados. La Universidad ha ido actualizando su nivel tecnológico y de infraestructura, construcción y mejoramiento de instalaciones principalmente para las carreras de la salud. Adicionalmente existe un monitoreo permanente por parte de las autoridades de la Universidad respecto al cumplimiento de todas las disposiciones legales y reglamentarias vigentes.

Riesgo de mercado

La Educación en Chile está enfrentando cambios importantes, derivados de la crisis sanitaria y las demandas actuales de la sociedad nacional, aspectos que refuerzan el reposicionamiento de la educación estatal como eje central y pilares del desarrollo del país. Desde esa perspectiva el panorama futuro presenta importantes desafíos académicos, tecnológicos y de infraestructura para la Universidad.

Riesgo financiero

Los riesgos financieros están asociados a la necesidad de adecuar la gestión a la política de financiamiento que se está dando a la Educación Superior, principalmente los niveles de gratuidad financiados por el Estado. Estos aportes representan una gran responsabilidad para la gestión institucional de la universidades, debido al monitoreo que periódicamente efectúa la Contraloría General de la República (CGR) y la Superintendencia de Educación Superior (SIES) respecto al uso de tales recursos, principalmente mejoramientos académicos, tecnológicos y de infraestructura.

Riesgo Sanitario

Chile y el Mundo enfrentan una grave crisis sanitaria derivada de los impactos que ha tenido la aparición de COVID-19, la cual ha provocado cambios importantes en la vida cotidiana y hábitos de la población. Durante el año 2020, la Universidad desarrolló la mayor parte de sus actividades académicas y administrativas de forma telemática dando cumplimiento a la Resolución Exenta N° 72 de fecha 17 de marzo de 2020 emitida por el Departamento de Recursos Humanos de la Universidad. Para llevar a cabo esta modalidad debió (i) destinar recursos en beneficio de la comunidad estudiantil mediante el otorgamiento de becas de conectividad que significó entregar a los estudiantes notebooks y conexión móvil para acceder a clases online y (ii) robustecer su infraestructura tecnológica para impartir clases online y actividades del teletrabajo. De acuerdo a lo informado por las Autoridades de Gobierno, esta situación debería comenzar a revertirse a partir del segundo semestre del año 2021.

Riesgo Regulatorio

Mediante la Resolución Exenta N°4848 de la Contraloría General de la República (CGR) y la Resolución Exenta N°284 de la Superintendencia de Educación Superior (SIES), emitidas con fecha 22 de diciembre de 2020 se aprobó la Normativa Contable para las Instituciones de Educación Superior del Estado, cuya aplicación será a contar del período contable siguiente, es decir a partir del 1 de enero de 2022

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo

El saldo del rubro se compone como se indica a continuación:

Detalle	2020 M\$	2019 M\$
Cuentas corrientes bancarias	3.423.269	4.147.799
Inversiones en depósitos a plazo	5.998.392	5.975.708
Inversiones en fondos mutuos	749.786	1.080.582
Dinero mantenido en caja	211	212
Total	10.171.658	11.204.301

Nota 7 - Otros activos financieros, corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

Detalle	2020 M\$	2019 M\$
Cuentas corrientes bancarias, con restricciones	11.120.349	8.701.772
Total	11.120.349	8.701.772

Nota 8 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

Detalle	2020 M\$	2019 M\$
Deudas de alumnos años anteriores	12.560.191	12.108.138
Deudas alumnos regulares	2.762.269	2.805.415
Documentos por cobrar	1.303.613	1.377.882
Servicios prestados por cobrar	1.029.493	797.024
Otras cuentas por cobrar	489.284	410.712
(menos) Deterioro acumulado por deudas incobrables	(11.887.626)	(11.798.361)
Total	6.257.224	5.700.810

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

El movimiento experimentado por el deterioro acumulado por deudas incobrables, es la siguiente:

Detalle	2020 M\$	2019 M\$
Saldo inicial	(11.798.361)	(11.580.811)
(Aumento) disminución de provisión durante el período	(89.265)	(217.550)
Saldo final	(11.887.626)	(11.798.361)

Nota 9 - Activos por impuestos corrientes

El detalle de este rubro se presenta a continuación

Detalle	2020 M\$	2019 M\$
Crédito SENCE	60.000	66.010
Pagos provisionales mensuales	8.830	5.189
Total	68.830	71.199

Nota 10 - Saldos y transacciones con partes relacionados, no corrientes

a) El detalle de los saldos por cobrar e entidades relacionadas es el siguiente:

Detalle	2020 M\$	2019 M\$
Centro de Formación Técnica UDA	13.005	13.005
Total	13.005	13.005

b) El detalle de las transacciones efectuadas con entidades o partes relacionadas es el siguiente:

Entidad	Transacción	2020 M\$	2019 M\$
Centro de Formación Técnica UDA S.A.	Pago de acciones	16.000	-

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Nota 11 - Inversiones en afiliadas

El detalle de las inversión que la Universidad mantiene en el Centro de Formación Técnica UDA es el siguiente:

Año 2020	CFT UDA		Participación UDA	
	Patrimonio M\$	Resultado M\$	Patrimonio M\$	Resultado M\$
Centro de Formación Técnica UDA (100%)	220.636	12.979	220.636	12.979
Total	220.636	12.979	220.636	12.979

Año 2019	CFT UDA		Participación UDA	
	Patrimonio M\$	Resultado M\$	Patrimonio M\$	Resultado M\$
Centro de Formación Técnica UDA (79,8%)	191.658	(144.426)	153.325	(115.540)
Total	191.658	(144.426)	153.325	(115.540)

Los Accionistas del Centro de Formación Técnica UDA, entre los cuales se encuentra la Universidad, acordaron suspender sus actividades académicas con fecha 31 de diciembre de 2018. Adicionalmente encomendaron al Directorio la búsqueda de nuevos proyectos y oportunidades de negocios. Mientras mantenga su inactividad operacional, los Accionistas deberán proveer los recursos necesarios para financiar sus actividades corrientes.

A partir del año 2020, la Universidad reconoció el 100% del patrimonio del Centro de Formación Técnica UDA S.A. debido a que tiene el control total sobre la entidad y asume la responsabilidad por sus obligaciones.

Universidad de Atacama
 Notas a los Estados Financieros Separados
 Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
 (En miles de pesos chilenos)

Nota 12 - Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

Activos intangibles netos	2020 M\$	2019 M\$
Derechos de agua	1.120.025	1.120.025
Programas informáticos	142.731	210.235
Total	1.262.756	1.330.260

Activos intangibles brutos	2020 M\$	2019 M\$
Derechos de agua	1.120.025	1.120.025
Programas informáticos	777.757	725.445
Total	1.897.782	1.845.470

Amortización acumulada	2020 M\$	2019 M\$
Programas informáticos	(635.025)	(515.210)
Total	(635.025)	(515.210)

b) A continuación se presenta el movimiento de los activos intangibles:

Movimientos año 2020	Programas informáticos M\$	Derechos de agua M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	210.235	1.120.025	1.330.260
Adiciones del período	52.311	-	52.311
Amortización	(119.815)	-	(119.815)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	142.731	1.120.025	1.262.756

Movimientos año 2019	Programas informáticos M\$	Derechos de agua M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	210.610	1.120.025	1.330.635
Adiciones del período	514.835	-	514.835
Amortización	(515.210)	-	(515.210)
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	210.235	1.120.025	1.330.260

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

c) La descripción técnica de los derechos de agua, es la siguiente:

Especificación	Unidad	Cantidad	Precio unitario M\$	Total M\$
Aguas subterráneas - UDA	Lts./seg.	10,0	18.500	185.000
Aguas superficiales - Canal La Chimba	Acciones	21,0	250	5.250
Aguas subterráneas - Fundo Bodega	Ltds./seg	50,0	18.500	925.000
Aguas superficiales - Canal Bodega	acciones	19,1	250	4.775
Total				1.120.025

Nota 13 - Propiedades, planta y equipo

a) El movimiento experimentado por el rubro durante el año 2020 y 2019 es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo, netos	2020 M\$	2019 M\$
Terrenos	12.193.392	12.193.392
Construcciones y obras de infraestructura	27.176.565	26.161.582
Maquinarias	1.458.822	2.344.018
Vehículos	100.492	172.162
Otros	-	-
Total	40.929.271	40.871.153

Propiedades, planta y equipo, brutos	2020 M\$	2019 M\$
Terrenos	12.193.392	12.193.392
Construcciones y obras de infraestructura	30.207.365	29.021.414
Maquinarias	7.885.735	7.822.021
Vehículos	614.480	614.480
Otros	1.003.674	1.003.674
Total	51.904.646	50.654.981

Depreciación acumulada	2020 M\$	2019 M\$
Construcciones y obras de infraestructura	(3.030.800)	(2.859.832)
Maquinarias	(6.426.913)	(5.478.003)
Vehículos	(513.988)	(442.318)
Otros	(1.003.674)	(1.003.674)
Total	(10.975.375)	(9.783.828)

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

b) El movimiento experimentado por las clases de propiedades, planta y equipo es el siguiente:

Movimientos año 2020	Terrenos M\$	Construcciones y obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Vehículos M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero de 2020	12.193.392	26.161.581	2.344.019	172.161	40.871.153
Adiciones	-	1.185.951	63.715	-	1.249.666
Depreciaciones	-	(170.967)	(948.911)	(71.670)	(1.191.548)
Saldos al 31 de diciembre 2020	12.193.392	27.176.565	1.458.823	100.491	40.929.271

Movimientos año 2019	Terrenos M\$	Construcciones y obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Vehículos M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero de 2019	12.203.920	24.877.078	3.066.913	140.112	40.288.023
Adiciones	-	1.544.094	276.327	99.962	1.920.383
Bajas o ajustes	(10.528)	-	-	-	(10.528)
Depreciaciones	-	(259.591)	(999.221)	(67.913)	(1.326.725)
Saldos al 31 de diciembre 2019	12.193.392	26.161.581	2.344.019	172.161	40.871.153

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Nota 14 - Arrendamientos

a) El detalle de los activos por derecho de uso es el siguiente:

Activos por derecho de uso	2020 M\$	2019 M\$
Arrendamiento Campus Cordillera – Facultad de Medicina	886.645	-
Total	886.645	-

b) El detalle de pasivos por arrendamiento corriente y no corriente es el siguiente:

Corriente	2020 M\$	2019 M\$
Arrendamientos por pagar Inmobiliaria Go Capital SpA	174.422	-
Total	174.422	-

No Corriente	2020 M\$	2019 M\$
Arrendamientos por pagar Inmobiliaria Go Capital SpA	712.223	-
Total	712.223	-

Nota 15 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

El detalle del saldo es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales	2020 M\$	2019 M\$
Retenciones previsionales y tributarias	475.347	521.682
Acreedores presupuestarios	199.964	325.888
Cheques girados y no cobrados	133.238	378.799
Otros	103.683	6.903
Total	912.232	1.233.272

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Nota 16 - Otros pasivos no financieros, corrientes

El saldo del rubro otros pasivos no financieros corrientes se compone de la siguiente manera:

Programas y fondos por aplicar	2020 M\$	2019 M\$
Programas ministeriales	12.893.858	9.562.427
Abono alumnos	1.092.969	760.361
Fondo de becas	252.777	481.250
Financiamiento gratuidad no devengada	150.862	156.350
Otros pasivos no financieros	34.709	114.000
Total	14.425.175	11.074.389

Nota 17 - Patrimonio neto

- a) El capital emitido asciende a M\$927.691 al 31 de diciembre de 2020 y 2019.
- b) La Universidad es una persona jurídica de Derecho Público, Corporación Autónoma de Educación Superior. Por ser una entidad fiscal, su patrimonio no está constituido por acciones y sus resultados económicos tienen como único propósito ser capitalizados.
- c) Resultados acumulados

La evolución de los resultados acumulados durante los años 2020 y 2019 es la siguiente:

Resultados acumulados	2020 M\$	2019 M\$
Saldo inicial	34.517.589	35.388.650
Otros ajustes (1)	38.331	-
Pérdida del período	(1.070.173)	(871.061)
Saldo final	33.485.747	34.517.589

- (1) Corresponde al reconocimiento residual para reflejar en los estados financieros de la Universidad el 100% del patrimonio de Centro de Formación Técnica UDA S.A., entidad, sin actividad operacional, a quien controla y administra integralmente. La Universidad ha comprometido su responsabilidad respecto las obligaciones del CFT.

La Universidad no distribuye ganancias o pagos a sus Directivos.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

d) Otras reservas

El origen de las reservas data desde antes del proceso de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su detalle es el siguiente:

Reservas	2020 M\$	2019 M\$
Reserva revalorización de capital	15.007.913	15.007.913
Reserva revalorización de activos	5.284.971	5.284.971
Total	20.292.884	20.292.884

e) Gobierno Corporativo

El Gobierno Corporativo de la Universidad está constituido por la Honorable Junta Directiva integrada por siete miembros cuyo Presidente es don Alvaro Iriarte Barón y la Directiva Superior encabezada por el Rector Sr. Celso Arias Mora. La Administración está bajo la responsabilidad de la Vicerrectora de Asuntos Económicos y Gestión Institucional Sra. Alicia Campos Cisternas.

Nota 18 - Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Gastos	2020 M\$	2019 M\$
Servicios recibidos	695.185	870.364
Adquisición de suministros	314.344	428.922
Equipamiento y materiales	223.234	315.980
Gastos generales	199.996	191.686
Arriendos pagados	172.058	212.159
Consultorías profesionales	108.750	174.811
Gastos de mantención	50.664	224.674
Gastos menores	38.885	161.644
Seguros	14.243	33.733
Gastos de pasajes	6.334	68.537
Capacitaciones y perfeccionamiento	973	21.480
Total	1.824.666	2.703.990

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Nota 19 - Distribución del personal

La distribución del personal contratado por la Universidad es la siguiente:

Personal	2020 personas	2019 Personas
Directivos	84	76
Académicos	292	293
Profesionales	183	181
Técnicos	37	37
Administrativos	149	152
Auxiliares	96	101
Total	841	840

Nota 20 - Contingencias y compromisos

- a) La Universidad es parte demandante en algunos juicios ordinarios de cobranza de crédito a ex alumnos, los cuales se tramitan en los tribunales civiles de la Ciudad de Copiapó. En aquellos casos que no es posible recuperar los créditos por la vía judicial, se comunica al Servicio de Impuestos Internos para que proceda a la retención de las devoluciones de impuestos de los deudores. La Universidad calcula y contabiliza eventuales deterioros de cuentas por cobrar conforme a lo establecido en NIIF 9 "Instrumentos Financieros", cuyo algoritmo de cálculo se presenta en Nota 2.9 a los estados financieros
- b) La Universidad es parte demandada en algunos juicios iniciados por ex alumnos que reclaman la prescripción de deudas por créditos estudiantiles. Para enfrentar estos requerimientos la Universidad dispone de un procedimiento de defensa de sus intereses elevando dichas causas a los tribunales de alzada, si se considera necesario.
- c) En adición a los juicios ordinarios de cobranzas, que se tramitan en sus diversas instancias, la Universidad es parte demandada en el juicio que se indica a continuación:

Rol	Tribunal	Demandante	Procedimiento	Cuantía
C 614- 2020	2° Civil Copiapó	Manuel Valenzuela	Acción de no discriminación	UTM 50

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

d) La Universidad mantiene al 31 de diciembre de 2020 vigentes los siguientes gravámenes:

Rol inmueble	Ubicación	Tipo de garantía	Observaciones
5-1	Quinta Gallo - Copiapó	Hipoteca	Obligación pagada
		Comodato y Prohibición	Año 1998
10-29	La Chimba - Copiapó	Prohibición	Año 1997
		Hipoteca y prohibición	Año 2001
		Prohibición	Año 2001
		Hipoteca y prohibición	Año 2010
		Prohibición	Año 2010
		Comodato Lote 1-A	Año 2012
15-86	Campus Vallenar	Usufructo en favor CFT UDA	Año 2007
-	Centro de Difusión Cultural	Prenda agraria e industrial	Año 1995
-	Escuela Técnica Profesional	Comodato	Año 2010
-	Departamento Nataniel Cox	Copropiedad	Año 1962
-	Viña de Cristo	Comodato	Año 2012

Los Asesores legales y la Administración no tienen conocimiento de otras contingencias o compromisos que pudieran afectar los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Nota 21 - Sanciones

La Universidad y sus Directivos no han recibido sanciones de organismos o autoridades administrativas durante los años 2020 y 2019.

Nota 22 - Medioambiente y Covid-19

La Universidad no ha efectuado ni comprometido desembolsos por actividades medioambientales.

Los desembolsos realizados de manera específica para enfrentar cambios derivados de la situación de pandemia Covid-19 que enfrenta el país ascendieron a M\$590.000 aproximadamente, los cuales fueron financiados principalmente con fondos de Proyectos.

Universidad de Atacama
Notas a los Estados Financieros Separados
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En miles de pesos chilenos)

Nota 23 - Aprobación de los estados financieros separados

Los estados financieros separados correspondientes al período terminado al 31 de diciembre de 2020 serán conocidos por la Alta Administración. La aprobación definitiva será formalizada por la Honorable Junta Directiva de la Universidad en sesión programada para el día 30 abril de 2021.

Nota 24 - Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas o en la situación económica y financiera de la Universidad.